

消防除患攻坚督查专报

第 5 期

盘锦市消安委办公室

2024 年 3 月 13 日

关于对双台子区消防安全集中除患攻坚 大整治行动暗访情况的通报

双台子区人民政府：

居民小区消防安全整治事关千家万户，相关部门、乡镇（街道）要提高认识，切实增强除患攻坚大整治工作的责任感和紧迫感，进一步明确工作职责，完善工作机制，形成工作合力，全力进行排查整改。近期，市消安委暗访组将深入各镇街、有关部门对前期整治工作进行“回头看”检查。

3 月 13 日，市消安委暗访组检查社会单位 2 家，发现火灾隐患 17 处。从隐患数据分析来看：一是重点部位消防设施处于严重“瘫痪”状态；二是控制室值班人员未取得相应消防控制室操作职业资格证书，临时值班人员不会操作火灾报警控制器；三是部分单位主体责任落实不到位，疏散指示标志、防火门闭门器、楼梯间堆放杂物等常见、易改隐患等问题反复出现。针

对发现的问题，相关单位要高度警觉，举一反三，结合本地实际，抓好整改落实。具体问题详见附件。

附件：消防安全集中除患攻坚大整治行动暗访情况清单

此通报。

盘锦市消防安全委员会办公室

2024年3月13日

附件

消防安全集中除患攻坚大整治行动 暗访情况清单

一、双台子区湖滨四季城消防隐患问题

1、消防控制室值班人员未取得相应消防控制室操作职业资格证书，当日值班人员不会操作火灾自动报警系统，无消防控制室值班记录；

2、火灾报警器控制器“火警”“故障”“屏蔽”及“声光报警器故障”指示灯均点亮，且系统无法实现联动操作；

3、一期、二期自动喷水灭火系统和消火栓系统处于瘫痪状态；

4、一期、二期住宅楼内部分疏散指示标志未保存完好有效；

5、一期、二期住宅楼内部分防火门未安装闭门器；

6、三期住宅楼内部分楼梯间内的自然排烟窗无法开启；

7、三期住宅楼内部分楼梯间内堆放杂物，影响安全疏散；

8、2023年10月以后，该单位无消防设施维护保养记录，对消防设施疏于管理和维护。

二、双台子区学府园消防隐患问题

1、消防控制室值班人员仅一人，且未取得相应消防控制室操作职业资格证书，值班人员不会操作火灾自动报警系统，无

消防控制室值班记录;

2、火灾报警器控制器“火警”和“故障”指示灯均点亮，且系统无法实现联动操作;

3、自动喷水灭火系统和消火栓系统处于瘫痪状态;

4、住宅楼和地下车库内部分常闭式防火门处于开启状态，未保持常闭状态;

6、住宅楼内部分楼梯间和连廊堆放杂物，影响安全疏散;

7、住宅楼内部分防火门闭门器被拆卸;

8、火灾报警控制器内无打印纸;

9、部分感烟火灾探测器探头防尘罩未拆卸。